

----- 第11回三建研修会のお知らせ -----

講演内容 → メイン論点 → 相続について

皆様、今年もいよいよ**三建研修会**の日が近づいて参りました。**2025年7月19日**に下記日程にて開催致します。

今年のメイン論点は「**相続**」です。日本全体では、1年間に約50兆円規模の遺産が受け継がれていく大相続時代。家計に大きな贈り物となる可能性もありますが、遺族の争いに発展することも多いのが相続問題です。実際、**家庭裁判所での相続関連の相談は約18万件と10年前の2倍に増えていきます**。また、相続はお金持ちだけの問題という誤った認識が、一般家庭の相続準備を怠り、問題を複雑にしています。実際、司法統計年報(平成22年度版)によると、紛争件数の74%が相続税と関係ない5000万円以下の遺産分割で揉めています。遺産が多いから揉めるのではなく、100人いれば100通りの相続があり、どこの家庭にも、きちんと相続に対しての準備と助言が必要な時代です。

そこで、「相続」が「争族」にならない為に、笑顔で相続を迎えるお手伝いをする「**相続診断士**」の存在が必要不可欠となります。今回ご講演頂きます、**いわま相続不動産コンサルティング代表岩間修司先生**は、相続診断士として数々の諸問題を解決してきた相続のプロフェッショナルです。**相続診断書**を作成し、お客様毎のケースに合わせた最適なお提案をさせていただきます。

今回の研修会は、そのような相続のプロが、実体験に基づくケーススタディ形式でのご講演となりますので、是非今年もご参加の程よろしくお願い申し上げます。

講演者



【役職】
株式会社 三建 代表取締役
小川征誠
【取得資格】
不動産鑑定士
宅地建物取引士
マンション管理士
ファイナンシャルプランナー
(CFP)



【役職】
いわま相続不動産コンサルティング
代表 岩間修司
【取得資格】
相続診断士
2級FP技能士
不動産鑑定士
宅地建物取引士

日時・開催場所

日時: 2025年7月19日(土曜日)/14時00分から16時00分/金額: 無料

場所: 中野区中野4-10-2 中野セントラルパークカンファレンス

申込用紙

氏名		住所	
TEL		FAX	
メール		物件名	

※物件名には、当社が管理させて頂いております物件の名称をご記入下さい。

※人数に限りがございます。定員になり次第申し込みを締め切らせて頂きますので、ご了承下さい。

FAX: 03-3330-5999 メール: contact@sankenfudousan.co.jp 上記申込用紙を左記連絡先までお送り下さい